

Kaufrechtsvertrag für die Liegenschaft «Post Mosnang»



Die Konsumgenossenschaft Mosnang als Betreiberin des VOLG-Ladens und der Postagentur beabsichtigt, ihren Standort vom Unterdorf ins Dorfzentrum zu wechseln und dazu die Postliegenschaft zu kaufen. Der Gemeinderat beantragt an der Bürgerversammlung vom 23. November 2016 den Abschluss eines Kaufrechtsvertrages.

Das Grundstück Nr. 51, Post Mosnang, umfasst eine Fläche von 593 m². Es wurde im November 2009 für Fr. 600'000.00 durch die Politischen Gemeinde erworben. Seit der Schliessung der Post im Juni 2016 stehen die Räume im Erdgeschoss leer. Die Wohnung im Obergeschoss ist vermietet.

Bereits mit dem Entscheid, im VOLG-Laden eine Postagentur zu führen, bekundete die Konsumgenossenschaft Interesse an einem Standortwechsel vom Unterdorf in die Postliegenschaft und damit an einen Kauf des Grundstückes Nr. 51. Eine erste Studie für einen Anbau und Umbau im Erdgeschoss liegt vor. Zusätzlich möchte die Konsumgenossenschaft weitere bauliche Möglichkeiten klären.

Aufgrund der zentralen Lage und Bedeutung der Postliegenschaft erachtet es der Gemeinderat als wichtig, die Liegenschaft erst dann zu verkaufen, wenn ein bewilligtes und ausführungsfähiges Bauprojekt vorliegt. Die Konsumgenossenschaft ihrerseits benötigt eine Sicherheit, die Liegenschaft zu diesem Zeitpunkt dann auch erwerben zu können.

Der Entscheid über einen Verkauf der Liegenschaft obliegt aufgrund unserer Gemeindeordnung der Bürgerschaft an der Bürgerversammlung. Der Gemeinderat beantragt den Abschluss eines befristeten Kaufrechtsvertrages mit verschiedenen Bedingungen. Wenn die Bürgerschaft dem Kaufrechtsvertrag zustimmt, hat die Konsumgenossenschaft die Möglichkeit, den Kauf zu den im Kaufrechtsvertrag vereinbarten Bedingungen auszulösen und so die Liegenschaft zu erwerben.

Beachten Sie das entsprechende Gutachten im Heft zum Voranschlag 2017, das Sie in diesen Tagen in Ihrem Briefkasten vorfinden. Für weitere Informationen und Meinungsäusserungen stehen die Vorgemeinden und die Bürgerversammlung vom 23. November 2016 zur Verfügung.

Grundstückübertragungen

(EV = Erwerbsdatum des Veräusserers;
GE = Gesamteigentum; ME = Miteigentum)

Die Politische Gemeinde Mosnang, mit Sitz in Mosnang SG, veräussert an Brändle Walter, Chnü 1278, Libingen, das Grundstück Nr. 2175, Schäfliwiese 2, Libingen, 464 m² Acker/Wiese. EV 28.08.2014.

Die Erbgemeinschaft Brändle Edith Luise veräussert an Brändle Armin, Bodenweg 3, Mosnang, ½ ME am Grundstück Nr. 2083, Bodenweg 3, Mosnang, 972 m² Wohnhaus, Lager/Werkstatt Vers.-Nr. 2400, Wasserbecken, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage. EV 22.09.2005, 27.04.2016.

Bürge Markus, Sonnhalden 65, Mosnang, veräussert an Bürge Sandra, Sonnhalden 65, Mosnang, ½ ME am Grundstück Nr. 140, Sonnhalden 65, Mosnang, 1'029 m² Einfamilienhaus Vers.-Nr. 1732, Schopf/Garage Vers.-Nr. 1791, übrige befestigte Fläche, Acker/Wiese/Weide, Gartenanlage. EV 27.02.2006.

Die Politische Gemeinde Mosnang, mit Sitz in Mosnang SG, veräussert zu je ½ ME an Martin Thomas und Sabina, Dorf 58, Libingen, das Grundstück Nr. 2177, Schäfliwiese 6, Libingen, 542 m² Acker/Wiese. EV 28.08.2014, 19.08.2014.

Zivilstandsnachrichten

Trauung

14. Oktober 2016 in Pfäffikon ZH: Anliker, Andreas Marco, von Gondiswil BE, wohnhaft in Pfäffikon ZH, Bürgenstr. 3 und Graf, Elisabeth Verena, von Mosnang, wohnhaft in Mosnang, Bütschwilstr. 21

Todesfall

24. Oktober 2016 in Mosnang: Schönenberger, Josef Martin, geboren am 10. November 1940, von Bütschwil-Ganterschwil, Bütschwil SG, wohnhaft gewesen in Mosnang, Alters- und Pflegeheim Hofwis

Massnahmenzentrum Bitzi
Landwirtschaft
9607 Mosnang



Zu verkaufen

Brennholz, Cheminéeholz und Anfeuerholz

In verschiedenen Längen, gebündelt oder offen.
Wir beliefern Sie gerne, oder Sie beziehen das Holz direkt ab Hof.

Landwirtschaft 071 982 85 57
Zentrale 071 982 85 85

www.bitzi.sg.ch



Bürgerversammlung

Mittwoch, 23. November 2016, 20.00 Uhr
Oberstufenzentrum Mosnang

1. Voranschlag 2017 und Steuerplan 2017
2. Bericht und Antrag zum Abschluss eines Kaufrechtsvertrages über den Verkauf der Liegenschaft «Post Mosnang»
3. Allgemeine Umfrage

Fehlende Stimmausweise sind bis Mittwoch, 23. November, 17.00 Uhr bei der Ratskanzlei zu verlangen. Der Bericht zum Voranschlag 2017 wird in alle Haushaltungen der Gemeinde verteilt, weitere Exemplare können bei der Ratskanzlei bezogen werden. Der detaillierte Voranschlag ist bei der Abteilung Finanzen (Tel. 071 982 70 74) oder im Internet unter www.mosnang.ch erhältlich.

Das Protokoll der Bürgerversammlung liegt gemäss Art. 49 des Gemeindegesetzes vom 7. bis 21. Dezember 2016 bei der Ratskanzlei öffentlich auf.

Vorversammlungen

Die Vorversammlungen mit Informationen zum Voranschlag 2017 sowie zu den Berichten und Anträgen finden wie folgt statt:

Dreien/Mühlrüti	Montag, 14. November 20.00 Uhr, Restaurant Post
Libingen	Donnerstag, 17. November 20.00 Uhr, Restaurant Rössli

Die Vorversammlungen geben Gelegenheit zur Fragestellung und Diskussion auch über allgemeine Angelegenheiten.

Mosnang, 4. November 2016 | Gemeinderat

Kindersparwoche

14. – 18. November 2016

Liebe Kinder,

Habt ihr ein Jugendsparkonto bei der Raiffeisenbank Unteres Toggenburg oder möchtet ihr gerne eines eröffnen?

Dann besucht uns auf einer unserer Geschäftsstellen und leert euer Sparkässeli!
Es erwartet euch eine kleine Überraschung!



RAIFFEISEN

Raiffeisenbank Unteres Toggenburg

Veranstaltungen / Termine

Freitag, 4. November, 11.30 Uhr

Cordonbleu Festival, Restaurant Hultegg
Restaurant Hultegg

Freitag, 4. November, 19.45 Uhr

Hauptversammlung, Seilziehclub Mosnang
Restaurant Bären, Mosnang

Freitag, 4. November, 20.00 Uhr

Libinger Höck, FG und Bäuerinnen Libingen
Restaurant Rössli, Libingen

Samstag, 5. November, 08.00 Uhr

Altpapiersammlung, Jubla Mosnang
Mosnang

Samstag, 5. November, 08.00 Uhr

Kurstag, Feuerwehr Mosnang
Depot Mosnang

Samstag, 5. November, 11.30 Uhr

Cordonbleu Festival, Restaurant Hultegg
Restaurant Hultegg

Samstag, 5. November, 20.00 Uhr

Unterhaltungskonzert, Musikgesellschaft Libingen
Mehrzweckgebäude Libingen

Sonntag, 6. November, 08.00 Uhr

Badminton-Plauschturnier, Badmintonclub Mosnang
Oberstufenzentrum Mosnang

Sonntag, 6. November, 14.00 Uhr

Unterhaltungskonzert, Musikgesellschaft Libingen
Mehrzweckgebäude Libingen

Montag, 7. November, 19.30 Uhr

Stilvolle Lampen aus PET-Flaschen,
Bäuerinnen und Landfrauen Mosnang-Mühlruti
Pfarreiheim Mosnang

Dienstag, 8. November, 20.00 Uhr

Samariterübung, Samariterverein Mosnang
Pfarreiheim Mosnang

Mittwoch, 9. November, 18.15 Uhr

Betriebsbesichtigung,
Bäuerinnen- und Landfrauenvereinigung Libingen
Drogerie Abderhalden

Mittwoch, 9. November, 20.00 Uhr

Elternbildung, Schule Mosnang
Pfarreiheim Mosnang

Donnerstag, 10. November, 20.00 Uhr

Ein Klanghaus für uns?, FDP Mosnang
Restaurant Krone, Mosnang

Samstag, 12. November, 09.30 Uhr

Neuheitenausstellung, Bibliothekskommission Mosnang
Im Büchercfé, Bibliothek Mosnang

Samstag, 12. November, 14.30 Uhr

Preisjassen / Kinderplausch, Rettungscorps Mosnang
Oberstufenzentrum Mosnang

Sonntag, 13. November, 11.00 Uhr

än urchigä Sonntig, Rest. Post
Restaurant Post, Dreien

Montag, 14. November, 20.00 Uhr

Vorgemeinde Dreien/Mühlruti, Gemeinde Mosnang
Restaurant Post, Dreien

Dienstag, 15. November, 13.30 Uhr

Jassen für Senioren, Kath. Kirchgemeinde Mosnang
Pfarreiheim Mosnang

Donnerstag, 17. November, 20.00 Uhr

Vorgemeinde Libingen, Gemeinde Mosnang
Restaurant Rössli, Libingen

Freitag, 18. November, 20.00 Uhr

Hauptversammlung, Kirchenchor Mosnang

Sonntag, 20. November, 11.00 Uhr

Chlausmarkt, OK Markt
Dorf Mosnang

Sonntag, 20. November

Kant. Delegiertenversammlung, Christlicher Bauernbund
Mehrzweckhalle Libingen



Musikgesellschaft
Libingen

Unterhaltungskonzerte

MZG Libingen

Motto: **«Legenden»**

Samstag, 5. November 2016, 20.00 Uhr

Nachtessen ab 19.00 Uhr

Sonntag, 6. November 2016, 14.00 Uhr

**Bar / Tombola / Tanz
mit den Madrisella Buaba**

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.



Amtliche Bekanntmachung

Der Einbürgerungsrat Mosnang hat folgenden Personen das Gemeindebürgerrecht von Mosnang erteilt:

Graf Bernhard, geb. 4. Februar 1955, von Wattwil SG, wohnhaft Bütschwilstr. 21, 9607 Mosnang

Graf-Scherzinger Beatrice, geb. 21. September 1958, von Wattwil SG, wohnhaft Bütschwilstr. 21, 9607 Mosnang

Der Einbürgerungsbeschluss liegt während 30 Tagen, d.h. vom 4. November bis 5. Dezember 2016 bei der Ratskanzlei öffentlich auf. In der Gemeinde Mosnang Stimmberechtigte können während der Auflagefrist Einsicht in den Beschluss nehmen und gegen den Einbürgerungsbeschluss schriftlich und begründet Einsprache erheben.

Mosnang, 4. November 2016 | Einbürgerungsrat

FDP
Die Liberalen



Ein Klanghaus für uns? Stimmen aus dem Unteren Toggenburg

Donnerstag, 10. November 2016
20.00 Uhr

Restaurant Krone, Mosnang
Jodelchörli Heimetfreud
Apéro offeriert



Schule Mosnang Schulbesuchstage 2016

Die Schule Mosnang lädt Sie herzlich in alle Schulhäuser der Gemeinde zu den traditionellen Besuchstagen ein.

Donnerstag, 17. November
Freitag, 18. November

Die Besuchszeiten richten sich nach den Stundenplänen. Die Lehrpersonen freuen sich auf Ihren Besuch.

Impressum

Amtliches Publikationsorgan der Gemeinde Mosnang erscheint alle zwei Wochen

Nächste Ausgabe: Freitag, 18. November 2016

Einsendeschluss: Montag, 14. November 2016, 08.00 Uhr

Telefon 071 982 70 70 | Fax 071 982 70 71

aktuell@mosnang.ch | www.mosnang.ch

Chlausmarkt Mosnang

Sonntag, 20. November 2016
von 11.00 bis 18.00 Uhr

Im verkehrsfreien Dorfzentrum von Mosnang



Adventsstimmung
Samichlausbesuch
Spezialitäten
Degustationen
Glühwein
Weihnachtsgebäcke
Selbstgemachtes
Geschenkideen
musikalische Darbietungen
Kerzenziehen im Wäspinet

www.markt-mosnang.ch

RAIFFEISEN

Raiffeisenbank Unteres Toggenburg

Än urchigä Sonntig im Pöschtl Dreien

Am Sonntag, 13. November 2016 findet im Restaurant Post Dreien än urchigä Sonntig statt. Ab 11.00 Uhr werden Sie mit volkstümlichen Klängen und Jodel durch folgende Formationen bestens unterhalten:

Echo vo dä Sonnesitä / Quartett Quellfrisch / Jodelchörli Heimetfreud

Lassen Sie bei einem feinen Mittagessen aus der Pöschtlküche die Seele bambälä und geniessen Sie die urchige Stimmung!

Es freuen sich auf Sie,
die drei Formationen und das ganze Pöschtl-Team

Eintritt frei

Herbstaktion in Mosnang bei Garage Bieri AG

Winterpneus und „Pasta“

Einfach vorbeikommen, wir finden
auch für Sie das richtige Profil.



071 983 27 66

GARAGE
Ihr Partner fürs Auto. **BIERI**