

Machbarkeit des Holz-Wärmeverbundes Mosnang in der entscheidenden Phase



von links: Peter Blöchlinger, Leiter Werkhof und Alex Stadler, Stadler Holz

Interessierte Gebäudebesitzerinnen und -besitzer, deren Liegenschaft im Perimeter des möglichen Wärmeverbundes liegen, haben bis 12. Februar 2022 Gelegenheit die Absichtserklärung auszufüllen und bei der Gemeinde Mosnang einzureichen. Ende Februar 2022 erfolgt die Auswertung, aufgrund deren Ergebnis die Firma Stadler Holz Ende März 2022 entscheiden wird, ob der Bau des Holzwärmeverbunds realisiert werden kann.

Ein Wärmeverbund ist für Mosnang eine riesige Chance. Rund 47% der Fläche von Mosnang ist mit Wald bedeckt. Was liegt also näher, als den einheimischen Rohstoff vor Ort zu nutzen? Der Brennstoff Holz senkt gegenüber fossilen Energieträgern den CO₂-Ausstoss sowie die Auslandsabhängigkeit. Die Wertschöpfung findet fast ausschliesslich in der Region statt und sorgt für lokale Arbeitsplätze.

Die Projektgruppe hat in Gesprächen mit interessierten Grundeigentümern und Grundeigentümerinnen vornehmlich von zwei konkreten Vorbehalten erfahren: «jährliche Kosten zu hoch» und «Abhängigkeit von einem privaten Betreiber». Diese wollen wir wie folgt kommentieren:

Jährliche Kosten

Bitte bedenken Sie bei Ihrer Entscheid, dass mit der einmaligen Anschlussgebühr an den Wärmeverbund zukünftige Erneuerungskosten ihrer Heizung entfallen. Wenn Sie also die jährlichen Kosten mit anderen Heizsystemen

vergleichen, dann berücksichtigen Sie darin bitte auch die Erneuerungskosten anderer Modelle nach Ende derer Nutzungsdauer.

Im Weiteren wird die Projektgruppe prüfen, ob ein Anschluss an den Wärmeverbund im Energieförderprogramm der Gemeinde Berücksichtigung findet und anschliessende Liegenschaftsbesitzerinnen und -besitzer von Förderbeiträgen profitieren können.

Abhängigkeit eines privaten Betreibers

In Art. 8 der Absichtserklärung wird die Rechtsnachfolge geregelt. Bei Geschäftsaufgabe ohne Rechtsnachfolger wird den Wärmebezügern ein Vorkaufsrecht zu einem definierten Restwert der Anlage eingeräumt (lineare Abschreibung der Gesamtinvestition über 25 Jahre ab Inbetriebnahme). So könnte – sollte die Stadler Holz dereinst nicht mehr in der Lage sein, Wärme zu liefern – eine Genossenschaft oder die Gemeinde den Wärmeverbund übernehmen. Das sollte für interessierte Wärmebezüger eine langfristig sichere Perspektive sein und für einen Anschluss sprechen.

Informieren Sie sich über einen Anschluss an den Holz-Wärmeverbund auf www.stadler-holz.ch oder wenden Sie sich bei Fragen an den Initianten Alex Stadler, Tel. 079 692 11 87 oder Peter Blöchlinger, Leiter Werkhof, Tel. 071 983 17 14.

*Für die Projektgruppe Wärmeverbund
Renato Truniger, Gemeindepräsident*

Aus dem Gemeinderat

Alexandra Herzog – unsere neue Mitarbeiterin am Frontoffice

Der Gemeinderat hat Alexandra Herzog, Wil zur neuen Mitarbeiterin für die frei werdende Teilzeitstelle (40%) auf der Abteilung Einwohner, Betreibungen, Soziales und AHV-Zweigstelle gewählt. Alexandra Herzog ist 26-jährig und hat eine kaufmännische Lehre auf der Gemeindeverwaltung Lommis abgeschlossen. Neben verschiedenen weiteren Weiterbildungen hat sie im März 2020 die Prüfung zur Fachfrau Finanz- und Rechnungswesen mit eidgenössischem Fachausweis äusserst erfolgreich abgeschlossen. Mit ihrem breiten fachlichen Profil ist Alexandra Herzog eine sehr versierte Ergänzung unseres Teams. Sie übernimmt die Nachfolge von Fabian Brändle per 1. April 2022 und arbeitet weiterhin in einem 50%-Pensum als Leiterin Finanzen und Werkbetriebe auf der Gemeinde Lommis. Der Gemeinderat sowie das Personal freuen sich auf die bevorstehende Zusammenarbeit und heissen Alexandra Herzog herzlich willkommen.



Neubau Tiefgarage mit Wohn- und Geschäftshaus Dorf Mosnang – öffentliche Auflage

Das Baugesuch für den Neubau einer öffentlichen Tiefgarage durch die Gemeinde Mosnang sowie des Wohn- und Geschäftshauses der Konsumgenossenschaft Mosnang liegt ab 8. Februar 2022 neu öffentlich auf. Im koordinierten Verfahren liegen auch die Strassenprojekte «Verlegung Einlenker Wupplisbergstrasse» und «Änderung Kaplaneiweg» sowie der Sondernutzungsplan «Baulinie Kaplaneiweg» öffentlich auf. Diese Projekte wurden der Bevölkerung vom 29. November bis 28. Dezember 2021 zur Mitwirkung vorgelegt. In dieser Mitwirkung wurde der Gemeinderat gebeten, auf die Anpassung des Kaplaneiwegs, auf die Verlegung des Einlenkers Wupplisbergstrasse sowie auf den Erlass von Baulinien zu verzichten, da diese nicht im öffentlichen Interesse stünden und deshalb nicht genehmigungsfähig seien. Der Gemeinderat kann sich dieser Auffassung nicht anschliessen und hat das Anliegen nicht berücksichtigt. Bitte beachten Sie die Bauanzeige auf Seite 3 und die Inserate auf Seite 4.

Baustart Schule Libingen

Am Montag, 31. Januar 2022 haben die Bauarbeiten am Schulhaus Libingen mit dem Rückbau der ehemaligen Lehrerwohnung, sowie den Anbauten am Mehrzweckgebäude und dem Spielplatz begonnen. Während der

kommenden Bauzeit kann es zu Lärmbelästigungen und kurzzeitigen Verkehrsbehinderungen kommen. Alle Beteiligten sind bemüht, die Emissionen möglichst gering zu halten und danken für das entgegengebrachte Verständnis.

Arbeitsvergaben Schulraumerweiterung Mühlrüti

Der Gemeinderat hat folgende Aufträge vergeben:
... die Arbeiten für die Aussentüren aus Metall an die Firma Büsser Metallbau AG, Mosnang
... die Arbeiten für die Lamellenstoren an die Firma Schenker Storen AG, Eschenbach
... die Arbeiten für die Innentüren aus Holz an die Firma Wohlgensinger AG Holzbau, Mosnang
... die Arbeiten für die Wandschränke/Allgemeine Schreinerarbeiten an die Firma Schreinerei Bruno Bamert GmbH, Mühlrüti
... die Arbeiten für die Unterlagsböden/Hartbetonbeläge an die Firma Walo Bertschinger AG, Goldach

Mitwirkungsverfahren für die Anpassung Überbauungsplan «Libingen-Süd»

Der Gemeinderat sieht auf Anfrage von interessierten Grundeigentümern im Gestaltungsgebiet eine Anpassung des Überbauungsplans vor. Die Anpassung betrifft die Formulierung der Gestaltungsbestimmungen. Konkret soll neu die Montage von Faserzementplatten ermöglicht werden. Ausserdem soll eine Aufzählung von bestimmten Farbtönen nicht mehr explizit erwähnt werden. Der Gemeinderat hat die Anpassung zur öffentlichen Mitwirkung verabschiedet. Bitte beachten Sie hierzu das Inserat auf Seite 6.

Ausserdem hat der Gemeinderat ...

... der Dorfkorporation Mosnang einen Gemeindebeitrag von Fr. 2'940.00 an den Neubau des Stufenpumpwerks Dietswil zugesichert.
... dem RMV Mosnang einen Beitrag von Fr. 18'000.00 für den Garderobenumbau in der Radballhalle zugesichert.
... der Guggemusig Moslig an die Neueinkleidung anlässlich des 50-jährigen Jubiläums im 2023 einen Beitrag von Fr. 5'000.00 zugesichert.
... dem OK-Markt Mosnang zur Verringerung des entstandenen Defizites aus den Jubiläumsfeierlichkeiten anlässlich des 200-jährigen Jubiläums einen Beitrag von Fr. 5'000.00 gesprochen.
... Anita Graf, Mosnang das Patent für den Kleinhandel mit gebrannten Wassern für die Konsumgenossenschaft Mosnang erteilt.

Baubewilligungen

Walter Breitenmoser, Umbau Erdgeschoss Wohnhaus Vers.-Nr. 576; Neubau Vordach Hauseingang; Neubau Luft-Wasser-Wärmepumpe (Split-System), Hauptstrasse 9, Dreien

Andreas und Saskia Hagmann, Neubau Sitzplatzüberdachung und Pool, Umgebungsgestaltung, Grütliwiese 15, Mosnang

Bauanzeigen nach Art. 139 PBG

Gesuchsteller

Konsumgenossenschaft Mosnang, Unterdorf 3, 9607 Mosnang
Politische Gemeinde Mosnang, Hinterdorfstr. 6, 9607 Mosnang

Bauvorhaben

Abbruch Wohnhaus mit Postbüro (Vers.-Nr. 166); Neubau Wohn- und Geschäftshaus mit Tiefgarage; Errichtung und Betrieb einer Wärmepumpenanlage mit drei max. 220 Meter tiefen Erdwärmesonden – (Neuaufgabe)

Lage

Grundstücke Nrn. 51, 89, 1986, 2090, Bütschwilstr. 4, 9607 Mosnang

Grundeigentümer

Nrn. 51, 1986, 2090: Politische Gemeinde Mosnang, Hinterdorfstr. 6, 9607 Mosnang
Nr. 89: Albert Näf, Bütschwilstrasse 2, 9607 Mosnang

Auflagefrist

8. Februar bis 9. März 2022

Einsichtnahme

Die Baugesuchsunterlagen können innert der Auflagefrist im Gemeindehaus Mosnang bei der Abteilung Bau- und Infrastruktur (Büro Nr. 5, 1. Obergeschoss) eingesehen werden.

Einsprache

Gemäss Art. 153 ff PBG sind Einsprachen innert der Auflagefrist schriftlich und mit Begründung dem Gemeinderat, Hinterdorfstr. 6, 9607 Mosnang einzureichen. Daraus muss ersichtlich sein, ob es sich um eine öffentlich-rechtliche Einsprache, eine privatrechtliche Einsprache nach Art. 684 oder um eine übrige privatrechtliche Einsprache handelt. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse hat.

Gesuchstellerin

Sunrise UPC GmbH, Thurgauerstr. 101B, 8152 Glattpark (Opfikon)

Grundeigentümerin

fischbacher-beck.ch GmbH, Bütschwilstr. 18, 9607 Mosnang

Bauvorhaben

Neubau Mobilfunkanlage

Lage

Grundstück Nr. 905, Bütschwilstr. 18 und Sonnhaldenstr. 1 und 3, Mosnang

Auflagefrist

7. bis 21. Februar 2022

Einsichtnahme

Die Baugesuchsunterlagen können innert der Auflagefrist im Gemeindehaus Mosnang bei der Abteilung Bau- und Infrastruktur (Büro Nr. 5, 1. Obergeschoss) eingesehen werden.

Einsprache

Gemäss Art. 153 ff PBG sind Einsprachen innert der Auflagefrist schriftlich und mit Begründung dem Gemeinderat, Hinterdorfstr. 6, 9607 Mosnang einzureichen. Daraus muss ersichtlich sein, ob es sich um eine öffentlich-rechtliche Einsprache, eine privatrechtliche Einsprache nach Art. 684 oder um eine übrige privatrechtliche Einsprache handelt. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse hat.

Grundstückübertragungen

Egli Roman, Mosnang, an Egli Eleonora, Mosnang, ½ Miteigentum an Grundstück Nr. 965, Nettenberg 29, Mosnang, Wohnhaus, 1'105 m² Boden

Bischof Ida, Lichtensteig, an Bischof Reto, Lichtensteig, das Grundstück Nr. 302, Dottingen 1180, Mosnang, Scheune, Alphütte, 37'166 m² Boden

Besuchen Sie uns online: mosnang.ch

Veranstaltungen / Termine

Samstag, 5. Februar, 14.00 – 17.00 Uhr, ABGESAGT
Kinderfasnacht Mühlruti,
Jugi Mühlruti, Sportclub Mühlruti
Turnhalle, Mühlruti

Sonntag, 6. Februar
Ende Sportferien, Schule Mosnang

Montag, 7. Februar, 20.00 Uhr
Pikettübung, Feuerwehr Mosnang
Depot, Mosnang

Donnerstag, 10. Februar, 11.30 – 14.00 Uhr
Seniorentreff mit Mittagessen,
Restaurant Krone Mosnang

Donnerstag, 10. Februar, 19.00 – 22.00 Uhr
Essbares Gemüse im Winter ernten /
Gemüse und Pflanzenfamilien,
Landfrauen und Bäuerinnen Mosnang-Mühlruti
Restaurant Post, Dreien

Samstag, 12. Februar, 09.30 – 11.30 Uhr, ABGESAGT
Neuheitenausstellung-Büchercafé,
Bibliothek Mosnang

Sonntag, 13. Februar, 09.00 Uhr
Abstimmung, Gemeinde Mosnang

Donnerstag, 17. Februar, 09.15 – 09.45 Uhr
Buchstart-Treff: Reim & Spiel, Bibliothek Mosnang

Samstag, 19. Februar, 08.00 – 17.00 Uhr
Atemschutzübung, Feuerwehr Mosnang
Depot, Mosnang

Samstag, 19. Februar, 17.00 – 17.45 Uhr
Familiengottesdienst, Katholische Kirche Mosnang



**HALLENBAD
BÜTSCHWIL**

**SPORT UND FUN
IN BÜTSCHWIL!**

**Wir freuen uns über Ihren
Besuch!**

071 983 14 11 · www.hallenbad-buetschwil.ch



Planverfahren – Sondernutzungsplan

Der Gemeinderat hat am 19. Januar 2022 gestützt auf Art. 41 Abs. 1 und 2 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (sGS 731.1; PBG) genehmigt:

Sondernutzungsplan «Baulinie Kaplaneiweg»

Die Planungsinstrumente liegen vom 8. Februar bis 9. März 2022 öffentlich zur Einsichtnahme auf.

Die Unterlagen sind auf der Website der Gemeinde Mosnang (www.mosnang.ch) und bei der Abteilung Bau und Infrastruktur (Gemeindehaus, 1. Obergeschoss, Büro 5) einsehbar. Die Grundeigentümer innerhalb und angrenzend an das Plangebiet erhalten eine persönliche Anzeige.

Einsprachen gegen den Sondernutzungsplan sind innert der Auflagefrist schriftlich dem Gemeinderat Mosnang, Hinterdorfstr. 6, 9607 Mosnang einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes, schutzwürdiges Interesse dartut. Die Einsprache hat eine Darstellung des Sachverhaltes, eine Begründung und einen Antrag zu enthalten.

Mosnang, 4. Februar 2022 | Gemeinderat



Planverfahren – Bauprojekt und Teilstrassenplan

Der Gemeinderat hat am 19. Januar 2022 gestützt auf Art. 13 und 39 ff des kantonalen Strassengesetzes (sGS 732.1; StrG) genehmigt:

Verlegung Einlenker Wupplisbergstrasse (Gemeindestrasse 2. Klasse Nr. 105 – Verlegung infolge Bauprojekt – Neuauflage)

und

Änderung Kaplaneiweg (Gemeindeweg 2. Klasse Nr. 602 – Änderung infolge Bauprojekt – Neuauflage)

Das Bauprojekt und der Teilstrassenplan liegen vom 8. Februar bis 9. März 2022 öffentlich zur Einsichtnahme auf. Die Unterlagen sind auf der Website der Gemeinde Mosnang (www.mosnang.ch) und bei der Abteilung Bau und Infrastruktur (Gemeindehaus, 1. Obergeschoss, Büro 5) einsehbar. Wer private Rechte abtreten muss, welche aus dem Grundbuch ersichtlich sind, erhält eine persönliche Anzeige.

Einsprachen gegen das Bauprojekt und den Teilstrassenplan sind innert der Auflagefrist schriftlich dem Gemeinderat Mosnang, Hinterdorfstr. 6, 9607 Mosnang einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes, schutzwürdiges Interesse dartut. Die Einsprache hat eine Darstellung des Sachverhaltes, eine Begründung und einen Antrag zu enthalten.

Mosnang, 4. Februar 2022 | Gemeinderat

Weitere Informationen

Öffnungszeiten

Infolge Wartungsarbeiten an dem Server bleibt die Gemeindeverwaltung am

Freitagnachmittag, 11. Februar 2021 geschlossen.

Die Last-Minute-Tageskarten werden bereits ab 11.30 Uhr verkauft.

Wir sind gerne am 14. Februar 2022 zu den ordentlichen Büroöffnungszeiten wieder für Sie da.

Bei Todesfällen wenden Sie sich bitte an 079 874 05 83. Besten Dank für Ihr Verständnis.

Chronikstube Mosnang – Mosliger Chronik 2021

Auf der Gemeindehomepage (Politik & Verwaltung – Historie – Chronikstube) ist jetzt auch die von Josef Müller verfasste «Mosliger Chronik 2021» als PDF Datei abrufbar. Diese beinhaltet eine chronologische, interessante Aufzeichnung des Geschehens über das Jahr 2021. Wir wünschen viel Spass beim Lesen.

Energiespartipp



Mein und dein

Der antike Marktplatz und die heutigen Internetplattformen haben eines gemeinsam: Anbieter und Kunden von Waren und Dienstleistungen zusammenführen. Dabei ist das Leihen, Mieten, Teilen und Tauschen vielfach lukrativer als kaufen und besitzen, auch für die Umwelt.

Alltägliche Beispiele:

Ein Rasenmäher steht bis zum Ende seiner Nutzungsdauer zu 99 Prozent ungenutzt herum, und die gesamte Nutzungsdauer einer Bohrmaschine beträgt im Schnitt nur elf Minuten. Da lohnt es sich, diese Geräte mit Nachbarn und Freunden oder via soziale Netze zu teilen.

Digitale Musik- und Filmdateien ersetzen CDs und DVDs nach dem Motto: «Ich will nicht die DVD, ich will den Film, der darauf ist. Ich will keine CD, ich will die Musik, die sie spielt.»

Digitale Auktionshäuser ermöglichen, mit ein paar Klicks nicht mehr benötigte, aber noch gebrauchstüchtige Dinge an Interessierte weiterzugeben.

Auch beim Thema Mobilität wird die Idee «gebrauchen statt besitzen» grossgeschrieben: Heute ist es möglich, vom Auto über das E-Bike bis zum Boot oder auch stundenweise einen privaten Parkplatz zu mieten.

Je mehr Ressourcen die Produktion eines Gegenstands in Anspruch nimmt, desto positiver ist die Ökobilanz beim Leihen, Mieten, Teilen und Tauschen.

Freier Zugang zu Hydranten

Nach grösseren Schneefällen werden nicht selten beim Freischaufeln von Vorplätzen die Hydranten regelrecht zugedeckt. Eine hierdurch verzögerte Brandbekämpfung kann unter Umständen Menschenleben kosten und hohe Sachschäden verursachen. Damit im Ernstfall eine möglichst rasche Löschwasserentnahme durch die Feuerwehr möglich ist, sind die Hydranten von Schneehaufen freizuhalten. Es gilt auch hier, die Feuerwehr hilft - die Bevölkerung beugt vor. Die Feuerwehr dankt für die vorausschauende Mithilfe und das Verständnis.



Zu vermieten per 1. März 2022 oder nach Absprache

3.5 Zi-Whg. 122 m² an sehr zentraler Lage in Mosnang
offene Küche, eigene Waschmaschine und Tumbler,
Bad mit Dusche und Wanne, gedeckter Balkon,
alle Räume mit Parkett

Parkplatz vorhanden, Fr. 1'300.-/Monat

Auskunft bei:

Esther Maria Dreier, Wupplisbergstrasse 2, Mosnang
071 983 33 93



**Neue Ausstellung
Bachstrasse 12
9607 Mosnang**

OBERHÄNSLI

BODENBELÄGE



Mitwirkungsverfahren

Der Gemeinderat hat am 19. Januar 2022 in Anwendung von Art. 4 des Raumplanungsgesetzes (RPG) und Art. 34 des Planungs- und Baugesetzes (PBG) bei nachfolgendem Projekt die Mitwirkung beschlossen:

Überbauungsplan Libingen Süd, Libingen

- Änderung der Besonderen Bestimmungen (Gestaltungsbestimmungen) vom 16. Dezember 2021
- Planungsbericht vom 16. Dezember 2021

Die Unterlagen können während der Mitwirkungsfrist von 30 Tagen vom 7. Februar bis 8. März 2022 bei der Ratskanzlei oder auf der Gemeindehomepage eingesehen werden.

Vernehmlassungen zum Projekt sind schriftlich bis zum Ablauf der Mitwirkungsfrist dem Gemeinderat Mosnang, Hinterdorfstr. 6, 9607 Mosnang einzureichen.

Mosnang, 4. Februar 2022 | Gemeinderat

Verkehrsordnung Gemeinde Mosnang

Das Polizeikommando verfügt in Anwendung von Art. 3 SVG (SR 741.01), Art. 107 und Art. 113 SSV (SR 741.21) sowie Art. 19 Abs. 1 EV zum SVG (sGS 711.1) folgende Verkehrsordnung(en):

Mosnang, Bütschwilstrasse, Grundstück Nr. 118, Neubau Wohn- und Geschäftshaus

- Auf Nordseite des Gebäudes
Verkehrsführung im Einrichtungsverkehr; angezeigt durch die Signale 2.02 «**Einfahrt verboten**» in Verbindung mit Signal 4.08 «**Einbahnstrasse**» aus der Gegenrichtung (erlaubte Fahrtrichtung von West nach Ost)
- Auf nordöstlicher Grundstücksecke bei Zufahrt von Tiefgarage
Unterbinden der Zufahrt von der Bütschwilstrasse (Kantonsstrasse Nr.12) durch Signal (2.02) «**Einfahrt verboten**»

Rechtsmittel: Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 43bis und Art. 47 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege (sGS 951.1; abgekürzt VRP) innert 14 Tagen Rekurs an das Sicherheits- und Justizdepartement, Oberer Graben 32, 9001 St. Gallen, erhoben werden. Zur Erhebung des Rekurses ist berechtigt, wer an der Änderung oder Aufhebung der Verfügung ein eigenes schutzwürdiges Interesse dartut (Art. 45 VRP).

Das Polizeikommando

Dorfkorporation Mosnang – Betriebsleiterwechsel



Toni Brändle hat am 1. Januar 2022 von Peter Bürge die Betriebsleitung der Dorfkorporation Mosnang übernommen. Peter Bürge hat die Geschicke der Dorfkorporation während 15 Jahren erfolgreich geprägt. Er geht Ende Jahr in den Ruhestand.



von links: Peter Bürge (bisheriger Betriebsleiter), Toni Brändle (neuer Betriebsleiter), Patrick Brändle (Verwaltungsratspräsident)

Toni Brändle ist in Mosnang aufgewachsen. Nach seiner Lehre als Elektromonteur hat er das Studium als Elektroingenieur FH – Elektrotechnik an der HSR Rapperswil abgeschlossen. Er wohnt mit seiner Familie in Mosnang und ist hier stark verwurzelt. Toni Brändle freut sich auf die vielseitige und verantwortungsvolle Anstellung. Der Verwaltungsrat wünscht ihm viel Erfolg und Befriedigung.

Die Daten in die Cloud speichern?



071 982 80 50

www.ew-ag.ch

elektro  
widmer
Informatik



Impressum

Amtliches Publikationsorgan der Gemeinde Mosnang erscheint alle zwei Wochen

Nächste Ausgabe: Freitag, 18. Februar 2022

Einsendeschluss: Montag, 14. Februar 2022, 08.00 Uhr

Telefon 071 982 70 70 | Fax 071 982 70 71
aktuell@mosnang.ch | www.mosnang.ch

Besuchen Sie uns online: mosnang.ch