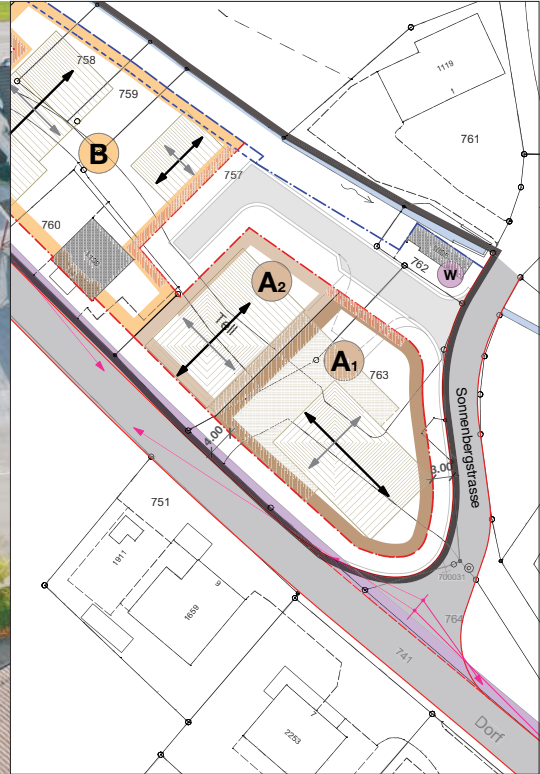


Der Gemeinderat beantragt zwei Landverkäufe



Grundstück Nr. 118, Mosnang



Auszug aus dem Sondernutzungsplan Tell, Mühlrüti

An der kommenden Bürgerversammlung vom 24. November 2021 beantragt der Gemeinderat den Verkauf des Grundstückes Nr. 118 an der Bütschwilstr. 24 in Mosnang und den Abschluss eines befristeten «Kaufrechtsvertrages mit Zirka-Mass» an der Tellstrasse in Mühlrüti.

Grundstück Nr. 118, Bütschwilstrasse 24

Der Gemeinderat beantragt den Verkauf des Grundstückes Nr. 118 an die Urs Oberholzer Sanitär GmbH, Dreien. Der Kaufpreis beträgt Fr. 425'000.00, was einem m²-Preis von Fr. 340.00 entspricht. Die Urs Oberholzer Sanitär GmbH will auf dem Grundstück ein Wohn- und Geschäftshaus erstellen. Im Erdgeschoss und einem Teil des 1. Stockes sollen Geschäftsräume für den Eigenbedarf entstehen. Im 1. und 2. Obergeschoss sowie dem Attikageschoss sollen insgesamt vier Wohnungen realisiert werden. Im Untergeschoss entstehen eine Tiefgarage und Geschäftsräume.

Kauffläche an der Tellstrasse in Mühlrüti

Für ein Grundstück an der Tellstrasse beantragt der Gemeinderat den Abschluss eines zeitlich bis zum 30. November 2024 befristeten «Kaufrechtsvertrages mit Zirka-Mass» zu Gunsten der Genossenschaft pro Mosnang. Das Bauland konnte in den letzten Jahren von der Gemeinde zur Baureife gebracht werden und soll nun wie vorgesehen zum Verkauf angeboten werden. Im Zuge der Neuinter-

pretation des Areals resultierte ein Sondernutzungsplan, welcher die künftige Überbauung aufzeigt. Der Sondernutzungsplan ist nach erfolgtem öffentlichen Verfahren am 7. September 2021 durch das Amt für Raumentwicklung und Geoinformation des Kantons St. Gallen (AREG) genehmigt worden.

Die Genossenschaft pro Mosnang ist an der Realisierung von zwei Mehrfamilienhäusern interessiert. Die Genossenschaft verfolgt den Zweck, die wirtschaftliche Entwicklung in der Gemeinde und insbesondere auch den Wohnungsbau zu fördern. Bei Investitionen und Unterhaltsarbeiten an den Liegenschaften berücksichtigt die Genossenschaft nach Möglichkeit einheimische Unternehmungen. Die Genossenschaft strebt an der Tellstrasse ein Projekt mit einem Mix von Eigentums- und Mietwohnungen an. Der Genossenschaft pro Mosnang soll die notwendige Sicherheit eingeräumt werden, das Grundstück bei Vorliegen eines realisierbaren Projektes auch kaufen zu können. Der Kaufpreis beträgt Fr. 340.00/m², was bei der vorgesehenen Kaufsfläche von rund 1'640 m² einem ungefähren Kaufpreis von Fr. 558'000.00 entspricht.

Weitere Ausführungen zum den beiden Landverkäufen – insbesondere auch die weiteren Vertragsbestimmungen – entnehmen Sie bitte dem bereits zugestellten Geschäftsbericht zum Budget 2022.

Der Gemeinderat

Aus dem Gemeinderat

Bürgerversammlung und Vorversammlungen

Für die Vorgemeinden und die Bürgerversammlung gilt keine Personenzahlbeschränkung und keine Zertifikatspflicht. Es gelten jedoch die Maskenpflicht und Massnahmen betreffend Hygiene und Abstand. Zudem muss an den Vorgemeinden aufgrund der «Covid-Verordnung besondere Massnahmen» auf eine Konsumation verzichtet werden.

Ärztzentrum Mosnang

Bei einer Stimmbeteiligung von gut 58% haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger an der Abstimmung vom 7. November 2021 die beiden Vorlagen betreffend Gewährung eines auf 33 Jahre begrenzten, rückzahl- und verzinsbaren Darlehens und des Landverkaufs an der Bachstrasse 8 mit einem Ja-Stimmen-Anteil von 75,7%, respektive 78,8% gutgeheissen. Die Initianten und das Planungsteam werden das Projekt nun für das Baubewilligungsverfahren vorbereiten.

Erfolgreiche aufsichtsrechtliche Prüfung im Grundbuchamt

Der Gemeinderat hat erfreut vom Bericht der aufsichtsrechtlichen Prüfung des Amtes für Gemeinden und Bürgerrecht über die Grundbuchaufsicht Kenntnis genommen. Der Grundbuchverwalterin Ramona Egli und ihren Mitarbeitenden wird für die pflichtbewusste und saubere Grundbuchführung herzlich gedankt.

RMV Mosnang: Erweiterung Garderoben und Verlängerung Nutzungsvereinbarung

Dem RMV Mosnang wird auf Gesuch hin der bisherige Tankraum im Untergeschoss des Schulhauses Trakt 1 zur Erweiterung der Garderoben zur Verfügung gestellt. Aktuell werden die Garderoben von erwachsenen und jugendlichen Sportlern geteilt. Der Verein möchte künftig auch geschlechtergetrennte Garderoben anbieten können.

Für die bevorstehenden Arbeiten hat der RMV Mosnang ein Unterstützungsgesuch bei der Sport-Toto-Gesellschaft eingereicht. Voraussetzung für deren Bearbeitung ist ein vorliegender Nutzungsvertrag von mindestens 20 Jahren. Die Vereinbarung mit dem RMV Mosnang über die Nutzung der Radballhalle mit Nebenräumen an der Schulstrasse wurde deshalb bis 31. Dezember 2041 verlängert.

Zweckverband Regionales Seniorenzentrum Solino Bütschwil

Die ausserordentliche Delegiertenversammlung vom 29. Oktober 2021 hat die beiden Bauprojekte «Solino plus» und «Wohnlichkeit plus» gutgeheissen. Nach Zustimmung der Delegierten müssen auch die beteiligten Zweckverbandsgemeinden dem Bauprojekt «Solino plus» zustimmen, da die Ausgaben über 2 Mio. Franken liegen. Beim

Bauprojekt «Wohnlichkeit plus» (Kosten 1,064 Mio. Franken) entscheiden die Delegierten abschliessend.

Gemäss der Zweckverbandsvereinbarung werden Baukosten für Neubauten, Erweiterungen oder Zweckänderungen nach Abzug von allfälligen Beiträgen von Dritten aus eigenen Mitteln finanziert. Das bedeutet, dass von den Zweckverbandsgemeinden keine Baubeiträge beansprucht werden. Trotzdem ist die Zustimmung der Zweckverbandsgemeinden erforderlich. Gemäss Gemeindeordnung der Gemeinde Mosnang ist bei einer Ausgabe von über einer Million Franken eine Urnenabstimmung notwendig. Die Urnenabstimmung findet voraussichtlich am 13. Februar 2022 statt.

Ausserdem hat der Gemeinderat ...

... die Arbeiten für die Photovoltaikanlage auf dem Erweiterungsbau des Schulhauses Mühlrütli an die Firma Bingesser Huber Elektro AG, Eschlikon vergeben.

Baubewilligungen

Tobias und Lilian Hollenstein, Neubau Photovoltaikanlage, Weidlistr. 6, Mosnang

Urs Baumann, Neubau Pony- und Kaninchenstall, Aufeld, Mosnang

Pius und Regula Hollenstein, Neubau Erdsondenbohrung für Sole-Wasser-Wärmepumpe, Nettenberg 5, Mosnang

Barbara Kalberer und Andrea Bleiker, Neubau Luft-Wasser-Wärmepumpe, Grütliwiese 10, Mosnang

Guido Meile und Daniela Huser, Neubau Einfamilienhaus mit Garage und Luft-Wasser-Wärmepumpe, Bodenweg 5, Mosnang

Johann Wohlgensinger, Neubau Luft-Wasser-Wärmepumpe, Sänstisstrasse 3, Mosnang

Ruedi und Andrea Länzlinger, Terrainveränderung mit Quadersteinmauer, Obere Rietstr. 5, Dreien

Grundstückübertragungen

ImmoBurg24 AG, Frauenfeld, an Bürge Sabrina, Mosnang, das Grundstück Nr. S9113, Sonnhalden 21, Mosnang (StWE-WQ 120/1000; 6½ Zimmerwohnung)

Fust Martin, Erbgemeinschaft, an Räbsamen Kevin und Tatjana, Mosnang (ME zu ½), das Grundstück Nr. 75, Schulstrasse 3, Mosnang, Einfamilienhaus, 247 m² Boden

*Kleine, grosse,
helle, dunkle,
leise, laute...
sie alle läuten die Weihnachtszeit ein!*

Mo bis Fr 15. November - 19. November 2021
09:00 bis 12:00 & 13:30 bis 18:30 Uhr

Samstag 20. November 2021 08:00 bis 16:00 Uhr

Sonntag 21. November 2021 10:00 bis 18:00 Uhr

blumenArt
Unterdorf 1
9607 Mosnang
Tel. 071 983 38 80
www.blumenart.info

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!
blumenArt
Astrid Ledergerber, Leandra Huber, Marlen Länzlinger

**Der Computer
ist nicht mehr
sicher?**

071 982 80 50
www.ew-ag.ch

Elektro  **WIDMER**  
Informatik

Christlicher Bauernbund Mosnang



St. Nikolaus und Knecht Ruprecht

Am 4./5. und 6. Dezember 2021 besucht St. Nikolaus mit seinen Gehilfen wieder die Familien in unserer Gemeinde. Wer den Besuch von St. Nikolaus bei sich daheim wünscht, melde sich unter 071 983 07 02 oder per E-Mail: chlauszentrale@gmail.com

Anmeldeschluss: 30. November 2021

**Kanton St.Gallen
Gesundheitsdepartement**

**Wir machen
das. ST.GALLEN
IMPFT!**

**COVID-19-IMPfung
IM TOGGENBURG**

BÜTSCHWIL Fr. 5. Nov. & Mo. 13. Dez.
Zivilschutzzentrum Breite, Grämigerstrasse 32

WILDHAUS Mo. 8. Nov. & Mo. 6. Dez.
Arztpraxis Churfürsten, Hauptstrasse 92

NESSLAU Di. 9. Nov. & Di. 7. Dez.
Turnhalle Johanneumareal, Johanneumstrasse 3

EBNAT-KAPPEL Mi. 10. Nov. & Mi. 8. Dez.
Oberstufenzentrum Wier, Hüslbergstrasse

BAZENHEID Do. 11. Nov. & Do. 9. Dez.
Schulhaus Neugasse, Neugasse 12

BRUNNADERN Fr. 12. Nov. & Fr. 10. Dez.
Mehrzweckgebäude Chrüzweg, Furtstrasse 3

LÜTISBURG Mi. 17. Nov. & Mi. 15. Dez.
Mehrzweckgebäude, Kirchstrasse

**WALK-IN
10 - 19 UHR**

MITBRINGEN
O Ausweis & Krankenkassenkarte
O Zusätzlich für Genesene: Nachweis
Covid-Infektion (z.B. PCR-Test)

**OBERSTUFE JONSCHWIL
TALENT
SCHULE
FÜR
MUSIK
FÜR
JUNSTADT UND WILS-UND-NECKERTAL
UND TOGGENBURG**

Herzliche Einladung
zur Vorstellung unserer Talentschule,
sowie Infos zur Anmeldung und
Aufnahmeprüfung fürs
Schuljahr 2022/2023

**Donnerstag,
25. November 2021,
19.30 Uhr**

Aula OZ Degenau, Steigstrasse, Jonschwil



→ **Stand am Chlausmarkt Mosnang, 21.11.21**
auf dem Schererei-Pärkli, verschiedene
musikalische Beiträge und Verpflegung,
Verkauf von «Kultur in der Krone»-Gutscheinen

→ **«Wort und Musik» an Advents-Sonntagen 28.11.21,
5.12.21 und 12.12.21, 17.00 Uhr, Pfarrkirche Mosnang**

→ **Offenes Singen im Freien, 19.12.21, 17.00 Uhr**
vor der Pfarrkirche Mosnang
Es sind alle herzlich eingeladen, mitzuwirken!

KULTUR IM ADVENT

www.kulturmosnang.ch/programm

**KULTUR
MOSNANG**

Zivilstandsnachrichten

Die Auflistung ist nicht vollständig, da auf eine Publikation verzichtet werden kann.

Todesfall

3. November 2021 in Mosnang: Gmür, Beat Walter, geboren am 10. November 1944, von Amden SG, verheiratet mit Gmür geb. Kläger, Rosa Theresia, wohnhaft gewesen in Mosnang, Dottingen 20

Veranstaltungen / Termine

Samstag, 13. November, 09.30 – 11.30 Uhr
ABGESAGT

Neuheitenausstellung-Büchercafé,
Bibliothek Mosnang

Samstag, 13. November, 08.30 – 11.30 Uhr
Mosliger Wochemart, Mosnang

Sonntag, 14. November, 19.30 – 21.00 Uhr
Vortragsreihe mit Abt Emmanuel,
Katholische Kirche Mosnang
Pfarreiheim Mosnang

Dienstag, 16. November, 13.30 – 17.00 Uhr
Jassen für Senioren, Kirchgemeinde Mosnang
Pfarreiheim Mosnang

Dienstag, 16. November, 20.00 Uhr
Vorgemeinde Dreien / Mühlrüti,
Gemeinde Mosnang
Restaurant Post, Dreien

Mittwoch, 17. November, 14.00 – 15.30 Uhr
Besuch Chronikstube Mosnang,
Frauengemeinschaft Mosnang
Chronikstube Mosnang

Donnerstag, 18. November, 20.00 Uhr
Vorgemeinde Libingen, Gemeinde Mosnang
Restaurant Rössli, Libingen

Freitag, 19. November, 15.00 – 17.00 Uhr
Eltern-Kindertreff, Spielgruppe Windrad, Bütschwil

Freitag, 19. November, 18.00 Uhr
Hauptversammlung, Kirchenchor Mosnang
Restaurant Hirschen

Samstag, 20. November, 08.30 – 11.30 Uhr
Mosliger Wochemart, Mosnang

Sonntag, 21. November, 09.00 – 20.00 Uhr

Kultur im Advent, Kultur Mosnang
Adventshüsli Bärenwiese

Sonntag, 21. November, 10.00 – 18.00 Uhr

Chlausmarkt, OK Markt Mosnang
Mosnang

Mittwoch, 24. November, 20.00 Uhr

Bürgerversammlung, Gemeinde Mosnang
Oberstufenzentrum Mosnang

Donnerstag, 25. November, 17.00 – 19.00 Uhr

ABGESAGT

Weihnachtsbücherausgabe – Bibliothekscafé,
Bibliothek Mosnang

Freitag – Sonntag, 26. – 28. November, 11.30 Uhr

Metzgete, Restaurant Post, Dreien

Samstag, 27. November, 08.30 – 11.30 Uhr

Mosliger Wochemart, Mosnang

Samstag, 27. November, 10.00 – 16.00 Uhr

Tag der offenen Tür RMV Mosnang, RMV Mosnang
Radballhalle Mosnang

Sonntag, 28. November, 14.00 – 18.00 Uhr

Hauptversammlung, Frauengemeinschaft Mosnang
Pfarreiheim Mosnang

Sonntag, 28. November, 17.00 – 21.00 Uhr

Kultur im Advent, Kultur Mosnang
Pfarrkirche St. Georg Mosnang / Adventshüsli

DESTINATION MIT GUTEN AUSSICHTEN







TOURISMUS MANAGER/IN
UNTERES/MITTLERES TOGGENBURG (20%)

Besuchen Sie uns online: mosnang.ch

Weitere Informationen

Bioabfuhr Jahresmarken

Die Jahresmarken 2021 der Bioabfuhr sind noch bis am 31. Januar 2022 gültig. Somit sind die neuen Jahresmarken erst ab 3. Januar 2022 erhältlich.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an das Einwohneramt Mosnang.

Umstellung Grünabfuhr auf 2-Wochen-Rhythmus

Da der Winter naht wird die BIO-Tour des ZAB schon bald wieder auf den 2-Wochen-Rhythmus umgestellt. Die letzte wöchentliche Tour vor dem Wechsel findet in Mosnang am Dienstag, 7. Dezember 2021 statt. Sämtliche Termine sind auch in den App's «citymobile» oder «regiowil» jederzeit verfügbar. Vielen Dank für die Kenntnisnahme.

Chlausmarkt Mosnang – Verkehrsregelung

Am 21. November 2021 findet der traditionelle Chlausmarkt statt. Mit der Ausarbeitung des neuen Marktparimeters wurde auch das Parkplatzkonzept überarbeitet. Die Feuerwehr Mosnang wird die Organisation übernehmen und die Verkehrsteilnehmer in die entsprechenden Parkflächen einweisen. Auf der Kantonsstrasse dürfen keine Autos mehr parkiert werden. Sobald die vorgesehenen Parkplätze besetzt sind, wird die Feuerwehr die übrigen Verkehrsteilnehmer auf der Sonnhaldenstrasse einweisen. Aus diesem Grund gilt für den besagten Sonntag ab dem Grundstück der Garage Bieri AG in Richtung Sonnhalden bis zum Grundstück der Obrimo AG, Sonnhalden Einbahnverkehr. Diese Verkehrsführung gilt von 10.00 bis 18.00 Uhr. Wir danken allen betroffenen Grundeigentümern für das Verständnis.

Energiespartipp's

Bye Bye Standby!

Geschätzte zwei Milliarden Kilowattstunden oder 10% des Stroms verpuffen in den Schweizer Haushalten ungenutzt und oft auch unbemerkt im Standby-Modus. Sind Computer, Drucker, Fernseher oder Kaffeemaschinen nicht komplett vom Netz getrennt, brauchen die Geräte nämlich auch dann Strom, wenn sie gar nicht arbeiten. Dieser unnötige Standby-Verbrauch lässt sich einfach vermeiden. Mit der Verwendung einer Steckerleiste können Sie verschiedene Geräte mit einfachem Knopfdruck komplett vom Strom trennen. Auch bei Netzteilen für Smartphones oder Tablets gilt: Nach dem Laden Stecker aus der Dose. Weitere Infos: www.energieschweiz.ch/elektronische-geraete/stand-by-modus/

Mit Restwärme kochen!

Da sich die Grillzeit mit den kühlen Herbsttemperaturen endgültig verabschiedet hat, sind Küche und Herd wieder Schauplatz kulinarischer Höhenflüge. Das Kochen und Backen bietet mit einem Anteil von rund 10% am Stromverbrauch im durchschnittlichen Haushalt viele Möglichkeiten, um Energie und Kosten zu sparen. Und einige von ihnen lassen sich ganz einfach umsetzen:

- die Pfanne in der richtigen Grösse für das entsprechende Kochfeld verwenden
- beim Kochen einen Deckel benutzen
- den Ofen nur, wenn nötig vorheizen und frühzeitig ausschalten, um Restwärme zu nutzen.

Nun steht den «energieeffizienten» Kochkünsten fast nichts mehr im Weg.

Spülmaschine nutzen!

Es ist kein Gerücht: Die Geschirrspülmaschine verbraucht gemäss Studien tatsächlich nur halb so viel Wasser und einen Viertel weniger Strom als von Hand abzuwaschen. Um diese Effizienz zu nutzen, ist es wichtig:

- das Sparprogramm zu verwenden
- den Geschirrspüler immer maximal zu füllen
- das Geschirr nicht vorzuspülen, sondern nur vorab mit einer Bürste abzuwischen.

Steht der Kauf einer neuen Geschirrspülmaschine an, so lohnt es sich die Energieetikette zu berücksichtigen und ein Gerät der besten Effizienzklasse (grün) anzuschaffen: newlabel.ch

Haben sie Fragen rund um Energie? Dann nutzen Sie die kostenlose Erstberatung: [energietaal toggenburg](mailto:energietaal.toggenburg), Wattwil, 071 987 00 77, energietaal-toggenburg.ch





Lehrstelle mit Zukunft – die Gemeinde das öffentliche Dienstleistungsunternehmen am Ort

Auf August 2022 besteht im Werkhof der Gemeinde Mosnang die Gelegenheit eine dreijährige Lehre als

Fachfrau / Fachmann

Betriebsunterhalt EFZ / Werkdienst

zu absolvieren. Die Arbeiten der Fachleute Betriebsunterhalt im Werkdienst sind sehr vielfältig und finden vorwiegend im Freien statt. Du pflegst Grünanlagen, Wege und Strassen. Dazu gehören Unkrautbekämpfung, Winterdienst und das Reparieren von Belagsschäden. Hinzu kommen die Instandhaltung und Reinigung von Trink- und Abwasseranlagen sowie von öffentlichen Gebäuden oder das Aufstellen von Signalisationen und Tafeln für spezielle Anlässe.

Die praktische Ausbildung wird durch überbetriebliche Kurse (ÜK) ergänzt. Die theoretische Ausbildung erfolgt an einem Tag pro Woche am Gewerblichen Berufs- und Weiterbildungszentrum GBS in St. Gallen.

Du bringst mit:

- Sekundar- oder Realschulabschluss;
- Teamfähigkeit;
- Motivation für die Arbeit und das Lernen;
- Freude an körperlicher Arbeit im Freien;
- handwerkliches und technisches Geschick im Umgang mit Maschinen.

Wir bieten dir eine vielseitige Ausbildung in einem tollen Team. Fragen beantwortet der Ausbildungsverantwortliche Peter Blöchliger, Leiter Werkhof, Tel. 071 983 17 14 oder werkhof.mosnang@bluewin.ch.

Sende deine Bewerbungsunterlagen (Begleitschreiben, Lebenslauf mit Foto, Zeugnisse und wenn vorhanden das Stellwerk-Profil) an den Werkhof Mosnang, Peter Blöchliger, Unterdorf 30, 9607 Mosnang.

Mosnang, 12. November 2021

Zu vermieten ab 01.02.2022 oder nach Vereinbarung

4½-Zimmer-Wohnung

Bodenweg 1, Mosnang
Lift, Tiefgarage, eigene WM und Tumbler
Mietzins Fr. 1'300.00 ohne NK
Albert Hollenstein 071 983 56 22

Impressum

Amtliches Publikationsorgan der Gemeinde Mosnang erscheint alle zwei Wochen

Nächste Ausgabe: Freitag, 26. November 2021

Einsendeschluss: Montag, 22. November 2021, 08.00 Uhr

Telefon 071 982 70 70 | Fax 071 982 70 71
aktuell@mosnang.ch | www.mosnang.ch

Chlausmarkt Mosnang

Sonntag, 21. November 2021
von 11.00 bis 18.00 Uhr

Durchfahrt nach Libingen während dieser Zeit gesperrt! Herzlichen Dank schon im Voraus an alle Anwohner. Wir wären froh, wenn Sie ab 7.30 Uhr Ihre Parkplätze freihalten.



Degustationen
Spezialitätenangebote
Geschenkkideen
Selbstgemachtes
Weihnachtsgebäcke



Kerzenziehen und Lebkuchenverzieren
im JuBla-Wunderland
Samichlausbesuch / Rösslifahrten
Adventsstimmung mit über 60 Aussteller
Chlauseinzug mit den Trychlerfründe Moslig

www.markt-mosnang.ch

gerber GARTENPFLEGE GmbH

- Gartenpflege
- Rasenpflege
- Bepflanzungen
- Gartenbau
- Umänderungen
- Hochbeete
- Terrassengärten
- Beratung / Planung

9607 Mosnang | gegapf.ch | 078 870 38 06



im Schererei-Saal
(chem. Rest. Bären)

Fördere deine Beweglichkeit und rege den Kreislauf an mit sanftem Yoga.

Yvonne Fari | 9607 Mosnang | 076 508 10 63

Kostenlose Probelektion!

Montag: 18:15 - 19:45 Uhr

Donnerstag: 15:00 - 16:30 Uhr
18:15 - 19:45 Uhr
20:00 - 21:30 Uhr